

# Ejendomsforsikring

## Dokument med oplysninger om forsikringsproduktet

Forsikringssselskab: Zurich Danmark, Filial af Zurich Insurance Europe AG, Tyskland

Produkt: Tingskadeforsikring

Cvr. nr. 31184606

Dette er et produktark, hvor der ikke er plads til alle detaljer om forsikringen. For fuldstændig information om forsikringens dækninger og begrænsninger henvises till policen og vilkårene for jeres virksomhed.

### Hvilken form for forsikring er der tale om?

Forsikringen gælder for bygninger, maskiner, inventar og varer, der er specificeret i forsikringsaftalen.



#### Hvad dækker den?

- ✓ Forsikringen dækker typisk brand-, indbrudstyveri- og vandskade

**Derudover kan forsikringen bestå af en række tilvalgsdækninger. Nogle af dækningerne, kan I se her på listen. I jeres police kan I se, hvilke dækninger jeres forsikring indeholder.**

- Løsøre
- Elskade
- Anden pludselig skade
- Maskinskade
- Udvidet rørskade
- Svampe- og insektskader



#### Hvad dækker den ikke?

- ✗ Skader forvoldt ved jordskælv eller andre naturforstyrrelser
- ✗ Skader på bygninger, der ikke er opført på muret eller støbt fundament eller betonblokke. Dette gælder dog ikke ved brandskade
- ✗ Simpelt tyveri og hærværk med mindre det er i forbindelse med indbrud



#### Er der nogen begrænsninger af dækningen?

- ! Forsikringen kan tegnes på forskellige former. Den mest almindelige er Nyværdi, som er en sumløs dækningsform for bygningen. For løsøre (maskiner, inventar, varer mm) skal værdierne svare til den reelle værdi af løsøregenstandene.
- ! Sikkerhedsforskrifter og gældende lovgivning skal følges
- ! Forsikringen er typisk tegnet med en selvrisiko, som er jeres egenbetaling ved skade. Der kan for specifikke dækninger være andre former for selvrisiko eller afskrivning – dette er beskrevet i policen eller i betingelserne



#### Hvor er jeg dækket?

- ✓ Bygningsforsikringen dækker de bygninger, der er nævnt i policen.
- ✓ Løsøreforsikringen dækker på det eller de forsikringssteder, der er nævnt i policen. Forsikringen kan yderligere udvides til at dække udenfor forsikringsstedet.



#### Hvilke forpligtelser har jeg?

- I skal give os korrekte oplysninger ved forsikringens indtegnig

- Når I modtager policen, skal I læse den igennem og sikre, at den er som aftalt
- I skal give besked, hvis der sker ændringer i risikoen
- Får I en skade, skal I forsøge af afværge eller begrænse den mest muligt
- I skal straks anmelde skader og undlade at indgå aftaler med eventuelle modparter



### Hvornår og hvordan betaler jeg?

Forsikringen betales forud og typisk for et år ad gangen. Forsikringen skal betales senest på det tidspunkt, der fremgår af den fremsendte faktura



### Hvornår går dækningen fra og til?

Forsikringen starter den dato, vi har aftalt, og løber et eller flere år ad gangen. Den forlænges automatisk inden for den gældende aftale. Opsiges forsikringen ikke, bliver den automatisk fornyet for en ny tilsvarende periode. Forsikringens ikrafttrædelses dato og udløbsdato fremgår af policen.



### Hvordan opsiger jeg aftalen?

Hvis forsikringen er tegnet som en etårig forsikring, kan opsigelse ske skriftligt med en måneds varsel til hovedforfald. Er forsikringen tegnet for en flerårig periode, kan opsigelse ske skriftligt med en måneds varsel til udløbet af den flerårige periode. Varslet kan være længere end en måned, hvilket i så fald vil fremgå af policen. Opsiges forsikringen ikke med den nævnte varsel, fortsætter forsikringen. I kan kun opsigte branddækningen, hvis ejendommen bliver forsikret i et andet selskab, der har ret til at tegne brandforsikringer, eller hvis alle tinglyste panthavere i ejendommen godkender opsigelsen.

Zurich Danmark, filial af Zurich Insurance Europe AG, Tyskland  
cvr. nr. 31184606  
Frederiksgade 17, 1. sal  
1265 København K  
Telefon 3246 6600

Zurich Insurance Europe AG  
a public limited company incorporated in Germany  
Registered seat: Platz der Einheit 2, 60327 Frankfurt a.M.  
Register Court of Frankfurt a.M., HRB 133359

© Zurich 1/2024

